



## Detalles de la propiedad



### Caudete, 02660

€159,950

Situada en la pintoresca campiña de Caudete, esta encantadora localidad ofrece la combinación perfecta de tranquilidad y comodidad. Gracias a su excelente acceso a la ciudad y a las principales autopistas, es posible disfrutar de la paz de la vida rural sin sacrificar la conectividad. Está ubicada en una parcela totalmente vallada, a la que se accede a través de un portón eléctrico para garantizar la privacidad y la seguridad. Los espacios exteriores están cuidadosamente diseñados, con un porche cubierto que se está transformando actualmente en un invernadero, proporcionando un lugar ideal para disfrutar del clima durante todo el año. La villa también cuenta con una zona de barbacoa exterior totalmente cerrada, perfecta para el entretenimiento, junto con un gallinero vallado y una piscina desmontable de 15 000 litros para refrescarse en los meses de verano. En el interior, el salón principal es amplio y acogedor, con acceso directo a tres cómodos dormitorios dobles, un cuarto de ducha y aseo, y un trastero de generosas dimensiones que podría habilitarse como segundo cuarto



- Parcela 1894 m
- Propiedad 101 m<sup>2</sup>
- Patio cubierto. 25 m<sup>2</sup>
- Superficie habitable total: 126 m<sup>2</sup>
- Ubicación privilegiada - campo
- Seguro y privado - totalmente cerrado.